

だいしんマイホームローンドリーム

住宅ローンに
安心を！！

3大疾病＋就業不能団信免除キャンペーン

キャンペーン実施期間 平成 28 年 10 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日

3つのお得！！

- ①**3大疾病保障特約付**団体信用生命保険料の**免除！**
- ②**就業不能**団体信用生命保険料の**免除！**
- ③**当金庫事務手数料 32,400 円**の**免除！**

- ◇「期間限定引下げプラン」・「選択制全期間一律金利引下げプラン」でご利用できるキャンペーンです。
- ◇団体信用生命保険告知事項「あり」に該当している場合、または借入希望額が3,000万円を超える場合は、事前に当金庫所定の「専用診断書」が必要です。
- ◇マイホームローンドリーム25・35は、キャンペーン対象外です。

ご利用条件…①、②共に該当することが条件です。

①充実コース（次のうち、いずれかに該当する方）

環境配慮型住宅・自己資金20%以上・土地自己所有・年収300万円以上

②取引実績金利優遇制度

給与振込指定（必須）＋下記【対象取引】のうち、1項目以上

原則、給与振込指定が必須ですが、振込指定ができない場合

5大公共料金、携帯電話の口座振替のうち、2項目以上（必須）＋対象取引のうち、2項目以上ご契約の方
【対象取引】中部しんきんカード・定期積金（1万円掛以上）・カードローン契約・貸金庫契約

- ◇ご契約いただいた方に、もれなく苗木プレゼント！！
- ◇キャンペーン期間内にお申込み頂き、平成 29 年 4 月 28 日(金)までにご融資の実行が可能な方とします。
- ◇審査結果によっては、ご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承下さい。
- ◇詳しくは窓口でお気軽にお尋ねください。

当金庫事務手数料
32,400 円免除！！

いっしょにあしたへ
大垣西濃信用金庫
<http://www.ogakiseino-shinkin.co.jp/>

支店名

マイホームローンの概要

	マイホームローン Z	マイホームローン S																		
ご利用頂ける方 (年齢)	[3大+就業不能団信] 融資実行時年齢満20歳以上、満50歳未満で完済時年齢満75歳未満の方	[団信就業+3大疾病団信] 融資実行時年齢満20歳以上、満51歳未満で完済時年齢満75歳に達した年の12月31日までの方																		
年収	100万円以上かつ、安定継続した収入	100万円以上かつ、安定継続した収入																		
勤続年数	勤続年数1年以上、営業年数2年以上	会社員・公務員は1年以上 法人役員・自営業者は3年以上																		
ご融資金額	100万円以上1億円以内	50万円以上8,000万円以内																		
ご利用期間	2年以上35年以内	1年以上35年以内																		
お借入金利	変動金利型、固定金利選択型(3年・5年・10年)のいずれかを選択	変動金利型、固定金利選択型(3年・5年・10年)のいずれかを選択																		
ご返済方法	毎月6日、16日、26日のいずれかの日 毎月元利均等返済(ボーナス返済併用可)	毎月6日、16日、26日のいずれかの日 毎月元利均等返済(ボーナス返済併用可)																		
ご返済比率	Aコースは、別途基準あり B～Eコース 年収400万円未満 30% 年収400万円以上 35% Eコース 年収400万円未満 35% 年収400万円以上 40%	年収100～300万円未満25%以内 年収300～450万円未満30%以内 年収450～600万円未満35%以内 年収600万円以上は40%以内																		
保証人	原則不要 但し、所得合算者は連帯保証人、担保提供者は物上保証人とさせていただきます。	原則不要 但し、所得合算者は連帯保証人、担保提供者は物上保証人とさせていただきます。																		
保証会社	全国保証株式会社	一般社団法人しんきん保証基金																		
担保	土地・建物に第1順位の抵当権を設定させていただきます。	土地・建物に第1順位の抵当権を設定させていただきます。																		
火災保険	対象物件(建物)に建物の時価以上の火災保険にご加入いただきます。	対象物件(建物)に建物の時価以上の火災保険にご加入いただきます。																		
保証料	保証料は「一括払型」、「毎月払型」のいずれかをお選びいただけます。 <table border="1" data-bbox="375 1182 882 1279"> <thead> <tr> <th>Aコース</th> <th>Bコース</th> <th>Cコース</th> <th>Dコース</th> <th>Eコース</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.08%</td> <td>0.15%</td> <td>0.20%</td> <td>0.30%</td> <td>0.40%</td> </tr> </tbody> </table> ※保証料率は、毎月払型の上乗せ金利を表示。	Aコース	Bコース	Cコース	Dコース	Eコース	0.08%	0.15%	0.20%	0.30%	0.40%	保証料は「一括払型」、「毎月払型」のいずれかをお選びいただけます。 <table border="1" data-bbox="943 1182 1473 1279"> <thead> <tr> <th>住プラン A</th> <th>住プラン B</th> <th>住プラン C</th> <th>借換 200</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.08%</td> <td>0.15%</td> <td>0.25%</td> <td>0.20%</td> </tr> </tbody> </table> ※保証料率は、毎月払型の上乗せ金利を表示。	住プラン A	住プラン B	住プラン C	借換 200	0.08%	0.15%	0.25%	0.20%
Aコース	Bコース	Cコース	Dコース	Eコース																
0.08%	0.15%	0.20%	0.30%	0.40%																
住プラン A	住プラン B	住プラン C	借換 200																	
0.08%	0.15%	0.25%	0.20%																	
団体信用生命保険	[3大疾病+就業不能団信] 保険契約者:全国保証・ 保証限度額 1億円 <table border="1" data-bbox="375 1413 882 1576"> <thead> <tr> <th>告知事項</th> <th>3,000万円以下</th> <th>3,000万円超</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>あり</td> <td>事前審査要 専用診断書不要</td> <td>事前審査要 専用診断書要</td> </tr> <tr> <td>なし</td> <td>事前審査不要 専用診断書不要</td> <td>事前審査要 専用診断書要</td> </tr> </tbody> </table> (保険料負担 0.3%)	告知事項	3,000万円以下	3,000万円超	あり	事前審査要 専用診断書不要	事前審査要 専用診断書要	なし	事前審査不要 専用診断書不要	事前審査要 専用診断書要	[団信就業+3大疾病団信] 保険契約者:信金中央金庫 保証限度額 8千万円 <table border="1" data-bbox="943 1413 1473 1576"> <thead> <tr> <th>告知事項</th> <th>3,000万円以下</th> <th>3,000万円超</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>あり</td> <td>事前審査要 専用診断書不要</td> <td>事前審査要 専用診断書要</td> </tr> <tr> <td>なし</td> <td>事前審査不要 専用診断書不要</td> <td>事前審査要 専用診断書要</td> </tr> </tbody> </table> (保険料負担 0.3%)	告知事項	3,000万円以下	3,000万円超	あり	事前審査要 専用診断書不要	事前審査要 専用診断書要	なし	事前審査不要 専用診断書不要	事前審査要 専用診断書要
告知事項	3,000万円以下	3,000万円超																		
あり	事前審査要 専用診断書不要	事前審査要 専用診断書要																		
なし	事前審査不要 専用診断書不要	事前審査要 専用診断書要																		
告知事項	3,000万円以下	3,000万円超																		
あり	事前審査要 専用診断書不要	事前審査要 専用診断書要																		
なし	事前審査不要 専用診断書不要	事前審査要 専用診断書要																		
手数料	・事務手数料 86,400円(内、保証会社 54,000円) ・一部繰上返済手数料 30万円以上(月1回) 無料 30万円未満又は月2回目以降 5,400円 ・全額繰上返済手数料 [変動金利型の場合] お借入年数に応じて0円～10,800円 [固定金利型の場合] 固定金利期間中の全額繰上返済 32,400円 ・固定金利選択手数料 固定金利選択の都度 5,400円 ※金額の表示は、税込表示。	・事務手数料 32,400円 ・一部繰上返済手数料 30万円以上(月1回) 無料 30万円未満又は月2回目以降 5,400円 ・全額繰上返済手数料 [変動金利型の場合] お借入年数に応じて0円～10,800円 [固定金利型の場合] 固定金利期間中の全額繰上返済 32,400円 ・固定金利選択手数料 固定金利選択の都度 5,400円 ※金額の表示は、税込表示。																		

だいしんマイホームローンドリーム

一般団信特別金利キャンペーン

キャンペーン実施期間 平成 29 年 1 月 4 日～平成 29 年 3 月 31 日

【平成 29 年 3 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日のお借入利率】

種類	基準金利からの差引幅	お借入利率	当初固定期間終了後
10 年固定 基準金利 2.950%	▲2.050%	年 0.900%	3 年固定 ▲1.40% 5 年固定 ▲1.45% 10 年固定 ▲1.55% 変動金利 ▲1.70%

- ◇「選択制全期間一律金利引下げプラン」の中で、「10 年固定」限定のキャンペーンです。
- ◇基準金利から上記の差引幅を差し引いたお借入利率を 10 年間適用します。
- ◇基準金利は平成 29 年 3 月にお借入いただく場合の適用金利であり、毎月見直しを行います。
- ◇当初固定金利適用期間（10 年）終了後は、「選択制全期間一律金利引下げプラン」として変動金利と固定金利（3・5・10 年）の選択ができます。
- ◇別途保証料が必要となります。保証料のお支払方法は、お借入時一括払いと分割払いの 2 通りがあり、分割払いの場合は、所定の保証料率を上記お借入利率に上乘せとなります。

ご利用条件…①、②共に該当することが条件です。

①充実コース（次のうち、いずれかに該当する方）

環境配慮型住宅・自己資金 20%以上・土地自己所有・年収 300 万円以上

②取引実績金利優遇制度

給与振込指定（必須）+ 下記【対象取引】のうち、1 項目以上

原則、給与振込指定が必須ですが、振込指定できない場合

5 大公共料金、携帯電話の口座振替のうち、2 項目以上（必須）+ 対象取引のうち、2 項目以上ご契約の方
【対象取引】中部しんきんカード・定期積金（1 万円掛以上）・カードローン契約・貸金庫契約

- ◇一般団信…保険料は当金庫が負担し、団体信用生命保険にご加入頂きます。
- ◇ご契約いただいた方に、もれなく「苗木」、もしくは「ハルーンアート」プレゼント！！
- ◇審査結果によっては、ご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承下さい。
- ◇詳しくは窓口でお気軽にお尋ねください。

当金庫事務手数料
32,400 円免除！！



いっしょにあしたへ
大垣西濃信用金庫
<http://www.ogakiseino-shinkin.co.jp/>

支店名

平成 29 年 3 月 1 日現在

マイホームローンドリームの概要

	マイホームローンドリーム Z	マイホームローンドリーム S																		
ご利用頂ける方 (年齢)	[一般団信] 融資実行時年齢満20歳以上、満65歳未満で完済時年齢満80歳未満の方	[一般団信] 融資実行時年齢満20歳以上、満70歳未満で完済時年齢満80歳以下																		
年収	100万円以上かつ、安定継続した収入	100万円以上かつ、安定継続した収入																		
勤続年数	勤続年数1年以上、営業年数2年以上	会社員・公務員は1年以上 法人役員・自営業者は3年以上																		
ご融資金額	100万円以上1億円以内	50万円以上8,000万円以内																		
ご利用期間	2年以上35年以内	1年以上35年以内																		
お借入金利	当初固定金利選択型10年を選択し、その後は「選択制全期間一律引下げプラン」として「変動金利」、「固定金利選択型(3・5・10年)」の中からお選びいただけます。	当初固定金利選択型10年を選択し、その後は「選択制全期間一律引下げプラン」として「変動金利」、「固定金利選択型(3・5・10年)」の中からお選びいただけます。																		
ご返済方法	毎月6日、16日、26日のいずれかの日 毎月元利均等返済(ボーナス返済併用可)	毎月6日、16日、26日のいずれかの日 毎月元利均等返済(ボーナス返済併用可)																		
ご返済比率	Aコースは、別途基準あり B～Eコース 年収400万円未満 30% 年収400万円以上 35% Eコース 年収400万円未満 35% 年収400万円以上 40%	年収100～300万円未満25%以内 年収300～450万円未満30%以内 年収450～600万円未満35%以内 年収600万円以上は40%以内																		
保証人	原則不要 但し、所得合算者は連帯保証人、担保提供者は物上保証人とさせていただきます。	原則不要 但し、所得合算者は連帯保証人、担保提供者は物上保証人とさせていただきます。																		
保証会社	全国保証株式会社	一般社団法人しんきん保証基金																		
担保	土地・建物に第1順位の抵当権を設定させていただきます。	土地・建物に第1順位の抵当権を設定させていただきます。																		
火災保険	対象物件(建物)に建物の時価以上の火災保険にご加入いただけます。	対象物件(建物)に建物の時価以上の火災保険にご加入いただけます。																		
保証料	保証料は「一括払型」、「毎月払型」のいずれかをお選びいただけます。 <table border="1" data-bbox="375 1243 885 1344"> <thead> <tr> <th>Aコース</th> <th>Bコース</th> <th>Cコース</th> <th>Dコース</th> <th>Eコース</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.08%</td> <td>0.15%</td> <td>0.20%</td> <td>0.30%</td> <td>0.40%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※保証料率は、毎月払型の上乗せ金利を表示。</p>	Aコース	Bコース	Cコース	Dコース	Eコース	0.08%	0.15%	0.20%	0.30%	0.40%	保証料は「一括払型」、「毎月払型」のいずれかをお選びいただけます。 <table border="1" data-bbox="949 1243 1476 1344"> <thead> <tr> <th>住プランA</th> <th>住プランB</th> <th>住プランC</th> <th>借換200</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.08%</td> <td>0.15%</td> <td>0.25%</td> <td>0.20%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※保証料率は、毎月払型の上乗せ金利を表示。</p>	住プランA	住プランB	住プランC	借換200	0.08%	0.15%	0.25%	0.20%
Aコース	Bコース	Cコース	Dコース	Eコース																
0.08%	0.15%	0.20%	0.30%	0.40%																
住プランA	住プランB	住プランC	借換200																	
0.08%	0.15%	0.25%	0.20%																	
団体信用生命保険	[一般団信]もしくは、[一般団信+債務返済支援] 保険契約者:全国保証・ 保証限度額 1億円 <table border="1" data-bbox="375 1467 885 1635"> <thead> <tr> <th>告知事項</th> <th>1億円以下</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>あり</td> <td>事前審査要 診断書不要</td> </tr> <tr> <td>なし</td> <td>事前審査不要 診断書不要</td> </tr> </tbody> </table> <p>※一般団信保険料は、当金庫が負担し団体信用生命保険に加入いただけます。但し、債務返済支援保険は、債務者負担方式です。</p>	告知事項	1億円以下	あり	事前審査要 診断書不要	なし	事前審査不要 診断書不要	[一般団信]もしくは、[一般団信+債務返済支援] 保険契約者:信金中央金庫 保証限度額 8千万円 <table border="1" data-bbox="949 1467 1476 1635"> <thead> <tr> <th>告知事項</th> <th>5,000万円以下</th> <th>5,000万円超</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>あり</td> <td>事前審査要 診断書不要</td> <td>事前審査要 診断書要</td> </tr> <tr> <td>なし</td> <td>事前審査不要 専用診断書不要</td> <td>事前審査要 診断書要</td> </tr> </tbody> </table> <p>※一般団信保険料は、当金庫が負担し団体信用生命保険に加入いただけます。但し、債務返済支援保険は、債務者負担方式です。</p>	告知事項	5,000万円以下	5,000万円超	あり	事前審査要 診断書不要	事前審査要 診断書要	なし	事前審査不要 専用診断書不要	事前審査要 診断書要			
告知事項	1億円以下																			
あり	事前審査要 診断書不要																			
なし	事前審査不要 診断書不要																			
告知事項	5,000万円以下	5,000万円超																		
あり	事前審査要 診断書不要	事前審査要 診断書要																		
なし	事前審査不要 専用診断書不要	事前審査要 診断書要																		
手数料	・事務手数料 86,400円(内、保証会社 54,000円) ・一部繰上返済手数料 30万円以上(月1回) 無料 30万円未満又は月2回目以降 5,400円 ・全額繰上返済手数料 [変動金利型の場合] お借入年数に応じて0円～10,800円 [固定金利型の場合] 固定金利期間中の全額繰上返済 32,400円 ・固定金利選択手数料 固定金利選択の都度 5,400円 ※金額の表示は、税込表示。	・事務手数料 32,400円 ・一部繰上返済手数料 30万円以上(月1回) 無料 30万円未満又は月2回目以降 5,400円 ・全額繰上返済手数料 [変動金利型の場合] お借入年数に応じて0円～10,800円 [固定金利型の場合] 固定金利期間中の全額繰上返済 32,400円 ・固定金利選択手数料 固定金利選択の都度 5,400円 ※金額の表示は、税込表示。																		