

空き家解体費用
にも使えるように
なりました！

だいしん 無担保住宅ローン

通常金利 年 **3.675%** →

最優遇金利
△ 年 **1.5%**

年 **2.175%**

POINT

〈変動金利・保証料込み〉

最高1,000万円、最長20年までご融資可能！
担保・保証人も不要ですので、お気軽にご利用ください。



金利優遇適用条件 【取引項目 1 項目につき 0.3%引下げ、最大金利優遇年 1.5%引下げします。】

右記項目に
該当する方
(最大5項目適用)

- ① 借入の目的が次のいずれかの方 (1) エコリフォーム資金 (2) 他金融機関借換資金 (3) 空き家解体関連資金
- ② 当金庫で給与振込(本人)または年金振込をご指定の方(同居家族可)
- ③ 当金庫で住宅ローンを利用の方、または完済された方(同居家族の利用可)
- ④ 中部しんきんカード(同時契約も可)
- ⑤ 子育て家族優待事業カードをお持ちの方、またはお申込みご自身が働く女性の方

上記金利より「リピートプラン」に該当する方は年0.2%引下げ、更に「だいしん職域サポート契約」を締結している事業所で働く経営者・従業員の方は年0.2%引下げ！

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> • 申込時年齢が満20歳以上70歳未満の方で、完済時年齢が満80歳未満の方 • 安定継続した収入がある方 • 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 • 団体信用生命保険に加入可能な方 • (一社)しんきん保証基金の保証が得られる方 	ご融資利率	<p>【無担保住宅ローン】 通常金利 年3.675%～最優遇金利 年2.175%</p> <p>【無担保住宅ローンリピート】 通常金利 年3.475%～最優遇金利 年1.975%</p> <p>※「リピートプラン」「だいしん職域サポート契約」の該当条件は本支店窓口までお問合せください。</p>
お使いみち	<p>お申込人が居住(居住予定を含む)し、お申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金</p> <ul style="list-style-type: none"> • 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム資金(増改築・修繕)資金、購入に伴う諸費用 • 空き家解体費用およびそれに伴う諸費用 • 住宅ローン、リフォームローン、空き家解体費用ローンの借換資金(借換に伴う費用、手数料を含みます。) 	保証料	金利に含まれます。
ご融資金額	50万円以上1,000万円以内(1万円単位) (空き家解体費用およびその借換は500万円以内)	担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
ご融資期間	3ヵ月以上20年以内(元金据置期間は6ヶ月以内) ※借換資金の場合、借換対象ローンの残存期間による制限はございません。	団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険にご加入いただきます。(保険料は当金庫が負担致します。)
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> • 毎月元利均等または毎月元金均等返済とし、ボーナス月額返済もできます。但し、ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります。 • ご返済日は、毎月6、16、26日のいずれかの日を選択していただきます。 	事務手数料	事務手数料 30,000円(別途消費税)が必要となります。
		その他	<ul style="list-style-type: none"> • ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みによりお支払いいただきます。なお、お振込みの手数料についてはお客様負担となりますので、あらかじめご承知願います。 • ご融資利率は変動金利とし、当金庫が定める住宅ローンプライムレートを基準に毎年4月1日と10月1日に見直しを行います。見直し後の新利率は、それぞれ7月・1月のご返済分から適用となります。

- 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
- 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

- 毎月のご返済等につきましては、本支店窓口にて試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
- 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。