

# 長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

## 住宅ローン利率のお知らせ

令和7年7月の実行分ご融資利率

### 【定額型】

種 類		利 率
返済期間	20年以下	(融資率9割以下) 年1.67%
		(融資率9割超) 年1.78%
	21年以上	(融資率9割以下) 年2.06%
		(融資率9割超) 年2.17%
	36年以上	(融資率9割以下) 年2.16%
		(融資率9割超) 年2.27%

※融資手数料…50,000円+消費税 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。

# 長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

## 住宅ローン利率のお知らせ

令和7年7月の実行分ご融資利率

【定率型】(=定額型金利-0.22%)

種 類		利 率
返済期間	20年以下	(融資率9割以下) 年1.45%
		(融資率9割超) 年1.56%
	21年以上	(融資率9割以下) 年1.84%
		(融資率9割超) 年1.95%
	36年以上	(融資率9割以下) 年1.94%
		(融資率9割超) 年2.05%

※融資手数料…融資額×1.82% 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。