

長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

住宅ローン利率のお知らせ

令和 7 年 8 月 の実行分ご融資利率

【定額型】

種 類		利 率
返済期間	20 年以下	(融資率 9 割以下) 年 1 . 7 0 %
		(融資率 9 割超) 年 1 . 8 1 %
	21 年以上	(融資率 9 割以下) 年 2 . 0 9 %
		(融資率 9 割超) 年 2 . 2 0 %
	36 年以上	(融資率 9 割以下) 年 2 . 1 9 %
		(融資率 9 割超) 年 2 . 3 0 %

※融資手数料…50,000 円+消費税 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。

長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

住宅ローン利率のお知らせ

令和 7 年 8 月 の実行分ご融資利率

【定率型】(＝定額型金利-0.22%)

種 類		利 率
返済期間	20 年以下	(融資率 9 割以下) 年 1 . 4 8 %
		(融資率 9 割超) 年 1 . 5 9 %
	21 年以上	(融資率 9 割以下) 年 1 . 8 7 %
		(融資率 9 割超) 年 1 . 9 8 %
	36 年以上	(融資率 9 割以下) 年 1 . 9 7 %
		(融資率 9 割超) 年 2 . 0 8 %

※融資手数料…融資額×1.82% 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。