

# 長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

## 住宅ローン利率のお知らせ

令和 7 年 9 月 の実行分ご融資利率

### 【定額型】

| 種 類  |        | 利 率                        |
|------|--------|----------------------------|
| 返済期間 | 20 年以下 | (融資率 9 割以下)<br>年 1 . 7 2 % |
|      |        | (融資率 9 割超)<br>年 1 . 8 3 %  |
|      | 21 年以上 | (融資率 9 割以下)<br>年 2 . 1 1 % |
|      |        | (融資率 9 割超)<br>年 2 . 2 2 %  |
|      | 36 年以上 | (融資率 9 割以下)<br>年 2 . 2 1 % |
|      |        | (融資率 9 割超)<br>年 2 . 3 2 %  |

※融資手数料…50,000 円+消費税      詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。

# 長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

## 住宅ローン利率のお知らせ

令和 7 年 9 月 の実行分ご融資利率

【定率型】(＝定額型金利-0.22%)

| 種 類  |        | 利 率                        |
|------|--------|----------------------------|
| 返済期間 | 20 年以下 | (融資率 9 割以下)<br>年 1 . 5 0 % |
|      |        | (融資率 9 割超)<br>年 1 . 6 1 %  |
|      | 21 年以上 | (融資率 9 割以下)<br>年 1 . 8 9 % |
|      |        | (融資率 9 割超)<br>年 2 . 0 0 %  |
|      | 36 年以上 | (融資率 9 割以下)<br>年 1 . 9 9 % |
|      |        | (融資率 9 割超)<br>年 2 . 1 0 %  |

※融資手数料…融資額×1.82%      詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。