

長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

住宅ローン利率のお知らせ

令和7年12月の実行分ご融資利率

【定額型】

種類	利率
20年以下	(融資率9割以下) 年1.80%
	(融資率9割超) 年1.91%
21年以上	(融資率9割以下) 年2.19%
	(融資率9割超) 年2.30%
36年以上	(融資率9割以下) 年2.29%
	(融資率9割超) 年2.40%

※融資手数料…50,000円+消費税 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。

長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

住宅ローン利率のお知らせ

令和7年12月の実行分ご融資利率

【定率型】(=定額型金利-0.22%)

種類	利 率
20年以下	(融資率9割以下) 年1.58%
	(融資率9割超) 年1.69%
21年以上	(融資率9割以下) 年1.97%
	(融資率9割超) 年2.08%
36年以上	(融資率9割以下) 年2.07%
	(融資率9割超) 年2.18%

※融資手数料…融資額×1.82% 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。