

長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

住宅ローン利率のお知らせ

令和8年2月の実行分ご融資利率

【定額型】

種類	利率
20年以下	(融資率9割以下) 年2.13%
	(融資率9割超) 年2.24%
21年以上	(融資率9割以下) 年2.48%
	(融資率9割超) 年2.59%
36年以上	(融資率9割以下) 年2.60%
	(融資率9割超) 年2.71%

※融資手数料…50,000円+消費税 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。

長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

住宅ローン利率のお知らせ

令和8年2月の実行分ご融資利率

【定率型】 (= 定額型金利-0.22%)

種類	利 率
20年以下	(融資率9割以下) 年1.91%
	(融資率9割超) 年2.02%
21年以上	(融資率9割以下) 年2.26%
	(融資率9割超) 年2.37%
36年以上	(融資率9割以下) 年2.38%
	(融資率9割超) 年2.49%

※融資手数料…融資額×1.82% 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。