だいしん無担保住宅ローン

自宅の購入資金・リフォーム資金、
住宅ローンの借換えなど
住宅資金全般にご利用いただけます。

▼商品概要説明はコチラ



特別金利　**お取扱期間　2026年10月1日(木)～2027年3月31日(水)**

通常金利 年4.575%

▶

最優遇金利
変動金利 年2.675%（保証料込み）

最長25年までご融資可能

特別金利

金利引き下げ幅 最大 ▲1.5 %

対象条件
右のいずれか一つでも該当する方
期間1期目につき0.3%引下げ、最大5期目まで適用可能です。

■お借入れの目的が次のいずれかの方
・エコリフォーム資金・他金融機関借換資金・空き家解体関連資金
■ 当金庫で給与振込（本人）または年金振込（同居家族可）をご指定の方
■ 当金庫で住宅ローンをご利用の方、または完済された方（同居家族の利用可）
■ 中部しんきんカードをお持ちの方（同時契約可）
■ 子育て家族優待事業カードをお持ちの方、またはお申込み自身が働く女性の方

特別金利

金利引き下げ幅 さらに▲0.4 %

対象条件　職場優遇対象条件

右のいずれか一つでも該当する方 ▲0.2%
右の条件に該当する方 ▲0.2%

■ しんきん保証基金保証付のカードローンをお持ちの方（同時申込も可）
■ しんきん保証基金保証付の個人ローン・住宅ローンをご利用の方
■「だいしん職域サポート契約」を締結している事業所で働く経営者・従業員の方

ご利用いただける方	・申込時年齢が満20歳以上70歳未満の方で、完済時年齢が満80歳未満の方 ・安定継続した収入がある方 ・当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ・(一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方 ・団体信用生命保険に加入できる方
お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し、申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金 ・自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入等に伴う諸費用 ・住宅ローン、リフォームローンの借換え ・インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで)
ご融資金額	50万円以上2,000万円以内(1万円単位) (空き家解体費用およびその借換は500万円以内)
ご融資期間	3カ月以上25年以内(ただし空き家解体費用およびその借換は3カ月以上20年以内) ※借換資金の場合、借換対象ローンの残存期間による制限はございません。
保証料	金利に含まれます。
ご返済方法	■毎月元利均等返済(元金返済据置は6カ月以内) ※お借入金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可 ■ご返済日は、毎月6, 16, 26日のいずれかの日を選択していただきます。
担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険にご加入いただきます。 (保険料は当金庫が負担致します)
必要書類	・本人確認書類(運転免許証等) ・年収確認書類(お借入金額が100万円超の場合は必要) ・資金使途確認書類(売買契約書、工事請負契約書等) ・対象物件の全部事項証明書(発行日から3カ月以内)
その他	■事務手数料　30,000円(別途消費税)が必要となります。 ■ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みいただきます。 なお、振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。
金利の見直し	ご融資金利は変動金利とし、当金庫が定める住宅ローンプライムレートを基準に毎年4月1日と10月1日に見直しを行います。 見直し後の新利率は、それぞれ7月・1月のご返済分から適用となります。

● 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
● 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
● 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。
● 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
● 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。

当金庫の無担保住宅ローンをご利用になるお客様へ

いっしょに あしたへ
大垣西濃信用金庫

UD FONT

2026年10月1日現在